

קרור אחזקות בע"מ

דוחות כספיים ביניים מאוחדים

ליום 30 ביוני, 2020

בלתי מבוקרים

תוכן העניינים

עמוד

2	סקירת דוחות כספיים ביניים מאוחדים
3-4	דוחות מאוחדים על המצב הכספי
5	דוחות מאוחדים על רווח והפסד
6	דוחות מאוחדים על הרווח הכולל
7-9	דוחות מאוחדים על השינויים בהון
10-11	דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים
12-13	באורים לדוחות הכספיים ביניים מאוחדים

דוח סקירה של רואה החשבון המבקר

לבעלי המניות של

קרור אחזקות בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של קרור אחזקות בע"מ וחברות בנות (להלן - הקבוצה), הכולל את הדוח התמציתי המאוחד על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2020 ואת הדוחות התמציתיים המאוחדים על רווח והפסד, הרווח הכולל, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופות של שישה ושלוש חודשים שהסתיימו באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופת ביניים זו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל - "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום גוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

קוסט פורר גבאי את קסירר
רואי חשבון

תל-אביב,
20 באוגוסט, 2020

ליום 31 בדצמבר 2019	ליום 30 ביוני		
מבוקר	2019	2020	בלתי מבוקר אלפי ש"ח
			<u>נכסים שוטפים</u>
480,075	446,736	473,121	מזומנים ושווי מזומנים
-	21,929	-	פקדונות לזמן קצר
22,343	-	15,615	ניירות ערך סחירים
134,573	180,794	158,083	לקוחות
7,300	6,526	5,159	חייבים ויתרות חובה
53,321	60,093	53,603	מלאי
5,000	1,000	-	פקדונות בנאמנות
-	179	-	מקדמות מס
-	508	-	נכס מוחזק למכירה
<u>702,612</u>	<u>717,765</u>	<u>705,581</u>	
			<u>נכסים לא שוטפים</u>
68,969	65,882	69,265	השקעה בחברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
230,405	214,200	246,865	רכוש קבוע
10,296	10,428	10,151	נכסים בלתי מוחשיים
69,492	75,642	64,339	נכסי זכות שימוש
22,098	22,098	22,098	מוניטין
<u>401,260</u>	<u>388,250</u>	<u>412,718</u>	
<u>1,103,872</u>	<u>1,106,015</u>	<u>1,118,299</u>	

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

ליום 31 בדצמבר 2019 מבוקר	ליום 30 ביוני	
	2019	2020
	בלתי מבוקר	
	אלפי ש"ח	

התחייבויות שוטפות

12,640	13,385	12,107
81,215	136,597	126,353
54,951	67,156	49,845
-	1,000	-
<u>148,806</u>	<u>218,138</u>	<u>188,305</u>

חלות שוטפת של התחייבויות בגין חכירות
התחייבויות לספקים ולנותני שירותים
זכאים ויתרות זכות
מקדמות על חשבון מכירת מקרקעין

התחייבויות לא שוטפות

56,794	61,756	52,541
5,559	3,905	6,088
14,180	13,301	12,696
<u>76,533</u>	<u>78,962</u>	<u>71,325</u>

התחייבויות בגין חכירות
התחייבויות בשל הטבות לעובדים
מסים נדחים

הון המיוחס לבעלי מניות החברה

84,741	84,741	84,741
8,269	8,269	8,269
574,108	524,426	560,076
(37,030)	(37,030)	(37,030)
<u>630,088</u>	<u>580,406</u>	<u>616,056</u>
<u>248,445</u>	<u>228,509</u>	<u>242,613</u>
<u>878,533</u>	<u>808,915</u>	<u>858,669</u>
<u>1,103,872</u>	<u>1,106,015</u>	<u>1,118,299</u>

הון מניות
פרמיה על מניות
יתרת רווח
קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה

זכויות שאינן מקנות שליטה

סה"כ הון

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

20 באוגוסט, 2020

שמרית כהן חרזי
חשבת והבכירה
בתחום הכספים

דורון שטיגר
מנכ"ל

שלמה רודב
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור הדוחות הכספיים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		
	2019	2020	2019	2020	
מבוקר	בלתי מבוקר				
	אלפי ש"ח (למעט נתוני רווח נקי למניה)				
922,019 529	250,761 215	217,245 -	432,902 529	411,973 -	הכנסות ממכירות הכנסות ממתן שירותים ואחרות
922,548	250,976	217,245	433,431	411,973	סה"כ הכנסות
498,966	132,525	115,178	237,300	223,075	עלות המכירות והשירותים
423,582	118,451	102,067	196,131	188,898	רווח גולמי
251,781 42,569 1,700 20,884	70,347 10,162 (300) 14,000	58,356 9,807 - (268)	126,168 20,461 (300) 14,956	115,021 21,049 - 574	הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הוצאות (הכנסות) אחרות רווח (הפסד) ממימוש רכוש קבוע, נטו
275,166	66,209	68,431	131,373	135,496	
148,416	52,242	33,636	64,758	53,402	רווח תפעולי
2,638 4,014	447 1,631	119 2,121	1,015 3,247	614 8,105	הכנסות מימון הוצאות מימון
2,782	(623)	544	(2,364)	3,296	חלק החברה ברווחי (הפסדי) חברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו
149,822 32,253	50,435 10,397	32,178 7,555	60,162 13,365	49,207 11,333	רווח לפני מסים על ההכנסה מסים על ההכנסה
117,569	40,038	24,623	46,797	37,874	רווח נקי
	מיוחס ל:				
84,730 32,839	30,597 9,441	16,579 8,044	34,234 12,563	25,968 11,906	בעלי מניות החברה זכויות שאינן מקנות שליטה
117,569	40,038	24,623	46,797	37,874	רווח נקי למניה המיוחס לבעלי מניות החברה (בש"ח)
6.74	2.43	1.32	2.72	2.06	רווח נקי בסיסי ומדולל למניה

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		מבוקר
	2019	2020	2019	2020	
	בלתי מבוקר				
	אלפי ש"ח				
117,569	40,038	24,623	46,797	37,874	רווח נקי
					רווח כולל אחר (לאחר השפעת המס):
					סכומים שלא יסווגו מחדש לאחר מכן לרווח או הפסד:
(1,095)	-	-	-	-	הפסד ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת
(59)	-	-	-	-	חלק החברה בהפסד כולל אחר, נטו של חברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
(1,154)	-	-	-	-	סה"כ רכיבים שלא יסווגו מחדש לאחר מכן לרווח או הפסד
116,415	40,038	24,623	46,797	37,874	סה"כ רווח כולל
					מיוחס ל:
83,916	30,597	16,579	34,234	25,968	בעלי מניות החברה
32,499	9,441	8,044	12,563	11,906	זכויות שאינן מקנות שליטה
116,415	40,038	24,623	46,797	37,874	

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

מיוחס לבעלי מניות החברה						
סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ	קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	יתרת רווח	פרמיה על מניות	הון מניות
בלתי מבוקר אלפי ש"ח						
878,533	248,445	630,088	37,030)	574,108	8,269	84,741
יתרה ליום 1 בינואר, 2020 (מבוקר)						
37,874	11,906	25,968	-	25,968	-	-
רווח נקי						
37,874	11,906	25,968	-	25,968	-	-
סה"כ רווח כולל						
40,000)	-	40,000)	-	40,000)	-	-
דיבידנד שהוכרז						
(17,738)	(17,738)	-	-	-	-	-
דיבידנד שהוכרז לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה						
858,669	242,613	616,056	37,030)	560,076	8,269	84,741
יתרה ליום 30 ביוני, 2020						

מיוחס לבעלי מניות החברה						
סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ	קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	יתרת רווח	פרמיה על מניות	הון מניות
בלתי מבוקר אלפי ש"ח						
808,630	227,458	581,172	37,030)	525,192	8,269	84,741
יתרה ליום 1 בינואר, 2019 (מבוקר)						
46,797	12,563	34,234	-	34,234	-	-
רווח נקי						
46,797	12,563	34,234	-	34,234	-	-
סה"כ רווח כולל						
(35,000)	-	35,000)	-	35,000)	-	-
דיבידנד שהוכרז						
(11,512)	(11,512)	-	-	-	-	-
דיבידנד שהוכרז לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה						
808,915	228,509	580,406	37,030)	524,426	8,269	84,741
יתרה ליום 30 ביוני, 2019						

קרור אחזקות בע"מ

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

מיוחס לבעלי מניות החברה							
סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ	קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	יתרת רווח	פרמיה על מניות	הון מניות	
בלתי מבוקר אלפי ש"ח							
834,046	234,569	599,477	37,030)	543,497	8,269	84,741	יתרה ליום 1 באפריל, 2020
24,623	8,044	16,579	-	16,579	-	-	רווח נקי
24,623	8,044	16,579	-	16,579	-	-	סה"כ רווח כולל
858,669	242,613	616,056	37,030)	560,076	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2020

מיוחס לבעלי מניות החברה							
סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ	קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	יתרת רווח	פרמיה על מניות	הון מניות	
בלתי מבוקר אלפי ש"ח							
768,877	219,068	549,809	37,030)	493,829	8,269	84,741	יתרה ליום 1 באפריל, 2019
40,038	9,441	30,597	-	30,597	-	-	רווח נקי
40,038	9,441	30,597	-	30,597	-	-	סה"כ רווח כולל
808,915	228,509	580,406	37,030)	524,426	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2019

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

מיוחס לבעלי מניות החברה							
סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ	קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	יתרת רווח	פרמיה על מניות	הון מניות	
מבוקר אלפי ש"ח							
808,630	227,458	581,172	37,030)	525,192	8,269	84,741	יתרה ליום 1 בינואר, 2019
117,569	32,839	84,730	-	84,730	-	-	רווח נקי
(1,154)	(340)	(814)	-	(814)	-	-	הפסד כולל אחר
116,415	32,499	83,916	-	83,916	-	-	סה"כ רווח כולל
(11,512)	(11,512)	-	-	-	-	-	דיבידנד שהוכרז לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה
(35,000)	-	35,000)	-	35,000	-	-	דיבידנד שהוכרז
878,533	248,445	630,088	37,030)	574,108	8,269	84,741	יתרה ליום 31 בדצמבר, 2019

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני	
	2019	2020	2019	2020
	בלתי מבוקר			
מבוקר	אלפי ש"ח			

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת

117,569	40,038	24,623	46,797	37,874
---------	--------	--------	--------	--------

רווח נקי

התאמות הדרושות להצגת תזרימי מזומנים
מפעילות שוטפת:

התאמות לסעיפי רווח או הפסד:

53,663 (20,884)	13,024 (14,000)	13,689 268	26,986 (14,956)	27,054 (574)
(2,782)	623	(544)	2,364	(3,296)
32,253	10,397	7,555	13,365	11,333
598	201	181	366	529
1,701	783	520	1,580	1,056
(857)	-	1,700	-	6,484
(35)	(13)	-	(26)	-
63,657	11,015	23,369	29,679	42,586

פחת והפחתות
הפסד (רווח) ממימוש רכוש קבוע, נטו
חלק בהפסדי (ברווחי) חברות המטופלות
לפי שיטת השווי המאזני, נטו
מסים על ההכנסה
שינוי בנכסים והתחייבויות בשל הטבות
לעובדים, נטו
הוצאות ריבית, נטו
ירידת (עליית) ערך ניירות ערך סחירים
רווח משערוך פקדונות לזמן קצר

שינויים בסעיפי נכסים והתחייבויות:

6,943	(49,750)	(16,257)	(39,278)	(23,510)
985	6,125	1,652	(326)	841
(3,536)	(1,295)	7,436	(10,308)	(282)
(6,256)	36,253	2,368	49,514	42,960
2,518	(1,678)	(6,443)	(2,714)	(5,466)
654	(10,345)	(11,244)	(3,112)	14,543

ירידה (עלייה) בלקוחות
ירידה (עלייה) בחייבים ויתרות חובה
ירידה (עלייה) במלאי
עלייה (ירידה) בהתחייבויות לספקים
ולנותני שירותים
עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות

מזומנים ששולמו והתקבלו במהלך השנה
עבור:

2,449	-	3,000	2,000	5,244
(1,931)	(564)	(526)	(738)	(1,072)
(46,480)	(7,956)	(6,366)	(12,292)	(13,157)
(45,962)	(8,520)	(3,892)	(11,030)	(8,985)
135,918	32,188	32,856	62,334	86,018

דיבינדנד שהתקבל
ריבית ששולמה
מסים ששולמו, נטו

מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019	ל-3 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		ל-6 החודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני		מבוקר
	2019	2020	2019	2020	
	בלתי מבוקר				
	אלפי ש"ח				
<u>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה</u>					
(62,496)	(22,971)	(26,367)	(27,545)	(34,195)	רכישת רכוש קבוע
(747)	(44)	(5)	(594)	(122)	רכישת נכסים בלתי מוחשיים
(21,935)	-	-	-	-	רכישת ניירות ערך סחירים
21,938	-	-	-	-	מימוש פקדונות לזמן קצר
3,158	519	408	1,491	6,263	תמורה ממימוש רכוש קבוע, נטו
(60,082)	(22,496)	(25,964)	(26,648)	(28,054)	מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה
<u>תזרימי מזומנים מפעילות מימון</u>					
(13,790)	(3,350)	(3,641)	(6,979)	(7,180)	פרעון התחייבות בגין חכירה
(35,000)	(35,000)	(40,000)	(35,000)	(40,000)	דיבידנד ששולם לבעלי המניות של החברה
(11,512)	-	-	(11,512)	(17,738)	דיבידנד ששולם לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת
(60,302)	(38,350)	(43,641)	(53,491)	(64,918)	מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
15,534	(28,658)	(36,749)	(17,805)	(6,954)	<u>עלייה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים</u>
464,541	475,394	509,870	464,541	480,075	<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה</u>
480,075	446,736	473,121	446,736	473,121	<u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה</u>
<u>פעולות מהותיות שלא במזומן</u>					
5,286	4,055	7,311	4,055	7,311	רכישת רכוש קבוע באשראי

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

באור 1: - כללי

דוחות כספיים אלה נערכו במתכונת מתומצתת ליום 30 ביוני, 2020 ולתקופות של שישה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך (להלן - דוחות כספיים ביניים מאוחדים). יש לעיין בדוחות אלה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר, 2019 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם (להלן - הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים).

באור 2: - עיקרי המדיניות החשבונאית

מתכונת העריכה של הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים

הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ערוכים בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 דיווח כספי לתקופות ביניים, וכן בהתאם להוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. המדיניות החשבונאית אשר יושמה בעריכת הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים עקבית לזו שיושמה בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים.

באור 3: - עונתיות

היקף המכירות בתחום המזון והכנסות במהלך השנה מושפעים מעונתיות, על כן ברבעונים השני והשלישי המכירות גבוהות יותר לעומת הרבעונים הראשון והרביעי. כמו כן, מושפע היקף המכירות של משקאות קלים מעיתוי החגים, ראש השנה ופסח, לקראתם המכירות מוגברות.

באור 4: - אירועים מהותיים בתקופת הדיווח ולאחר תאריך הדיווח

א. ביום 15 במרס, 2020 הכריזה החברה הבת על חלוקת דיבידנד בסך כולל של 58,263 אלפי ש"ח אשר שולם ביום 17 במרס, 2020. חלקה של החברה בחלוקה זו הינה כ-40,525 אלפי ש"ח.

ב. ביום 15 במרס, 2020 הכריזה החברה על חלוקת דיבידנד בסך כולל של 40,000 אלפי ש"ח, המהווה כ-3.18 ש"ח לכל מניה של החברה, הדיבידנד שולם ביום 5 באפריל, 2020.

ג. במהלך התקופה המדווחת התפשט בארץ ובעולם נגיף הקורונה (COVID-19). בתקופה המדווחת ולאחריה, פרסמה ממשלת ישראל תקנות שעת חירום אשר קבעו מגבלות על פעילות של עסקים רבים בישראל בגינן חלה השפעה שלילית על חברות רבות בישראל.

במסגרת התמודדות עם האירוע, החברות בקבוצה ביצעו פעולות שמטרתן הבטחת בריאות העובדים ושמירה על רציפות הייצור וההפצה, בין היתר חלוקת העובדים לקבוצות עבודה מופרדות, עבודה מהבית, שמירת מרחק ויצירת הפרדות פיסיות וכן התאמת היקף הייצור לתחזית

המכירות המעודכנת. יצוין כי ליפאורה-תבורי ולתפוגן אישור "מפעל חיוני" על פי חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.

המגבלות המצוינות לעיל גרמו להאטה במשק והשפיעו באופן שלילי על חלק מלקוחות חברות הקבוצה דבר שהוביל לירידה בביקושים בתקופת הדיווח והגביר את סיכוני הגבייה בגין חלק מיתרת הלקוחות שלהן. עיקר הפגיעה בביקושים היא במכירות למסעדות ומפעלי הסעדה (שוק קר/שוק מוסדי) בעקבות ההנחיות על צמצום היקף פעילות ו/או סגירת מרביתם. מכירות תפוגן חשופות משמעותית לשוק

ה מו ס ד י .

באור 4: - אירועים מהותיים בתקופת הדיווח ולאחר תאריך הדיווח (המשך)

בנוסף, בחנה החברה הבת את השפעת האירוע על סיכוניי הגבייה של יתרת הלקוחות, תוך התחשבות בענפי הפעילות בהם הם פועלים ובביטוחי האשראי הקיימים בגינם. החברה מעריכה כי ההפרשה הקיימת בספרי החברה הינה מספקת.

יצוין כי נכון למועד פרסום דוח זה, ואף כי הממשלה ביצעה פעולות הדרגתיות להחזרת העסקים לפעילות, מדובר באירוע מתמשך, המאופיין באי ודאות רבה ובשינויים תדירים ומהירים במשק, בין היתר, בקשר עם משכו והצעדים שיינקטו על ידי הממשלה בהמשך, לפיכך, אמידת היקף ההשפעה על פעילות החברה המצוינת לעיל כרוכה בביצוע הערכות ואומדנים.

הערכות וציפיות החברה בדבר ההשלכות האפשרויות של המצב הכלכלי בעקבות התפשטות נגיף הקורונה וההשלכות של ההנחיות שניתנו לציבור בקשר עימן כאמור הינן תחזית והערכה בלבד של החברה נכון למועד דוח זה בהתבסס, בין היתר, על פרסומים בארץ ובעולם בנושא והנחיות הרשויות הרלוונטיות והערכות החברה בהתאם לנתונים המצויים בידיה נכון למועד זה בלבד. ייתכן שהתחזיות וההערכות של החברה כאמור לעיל, כולן או חלקן, לא תתממשה או תתממשה באופן שונה מההערכות והתחזיות הנוכחיות בשל גורמים שונים, לרבות כתוצאה מהתפתחויות או התממשות שונה מהמוערך נכון למועד זה כמפורט לעיל. החברה ממשיכה לעקוב ולבחון את ההשלכות של התפשטות נגיף הקורונה על פעילותה.

כמו כן, בהמשך לירידות הערך בשווקים הנובעות מהמצב הכלכלי בעקבות התפשטות הקורונה, במהלך תקופת הדוח, הכירה החברה הנכדה בהפסדים מירידות ערך השקעתה בניירות ערך בסכום של כ- 6,587 אלפי ש"ח וכ- 1,700 אלפי ש"ח לתקופה של ששה ושלושה חודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני, 2020 בהתאמה ואשר נכללו בתוצאות החברה.

ד. ביום 5 באוגוסט התקשרה יפאורה-תבורי בע"מ, חברה נכדה בשליטת החברה ("יפאורה-תבורי") עם גרין פט בע"מ ("גרין פט") ובעלי המניות של גרין פט – בעל מניות א' ובעל מניות ב', צדדים שלישיים שאינם קשורים ליפאורה-תבורי או לחברה – בעסקה שמהותה הקמת חברה שתעסוק בתחום של מיחזור בקבוקי פלסטיק ("גרין פט מיחזור", "תחום הפעילות" ו- "העסקה"), אשר עיקריה מפורטים להלן:

1. במסגרת העסקה, גרין פט תמכור לגרין פט מיחזור את כל נכסיה בתחום הפעילות, לרבות הידע והמוניטין של גרין פט, כנגד סך של כ-28 מיליון ש"ח, מתוכו סך של כ-8.5 מיליון ש"ח (30%) ימומן על ידי יפאורה-תבורי והשאר על ידי שאר בעלי המניות. המימון יהיה בדרך של הלוואת בעלים.
2. השלמת העסקה כפופה להתקיימות תנאים מתלים שנקבעו בהסכם. במועד השלמת העסקה, יפאורה-תבורי תחזיק ב-30% מהון המניות של גרין פט מיחזור, ובעל מניות א' ובעל מניות ב' יחזיקו ב-45% וב-25% מהון המניות, בהתאמה.

F:\W2000\w2000\1560\M\20\C6-KERUR-IFRS.docx