

קרור אחזקות בע"מ

דוחות כספיים ביניים מאוחדים

ליום 30 ביוני, 2021

בלתי מבוקרים

תוכן העניינים

- 2..... סקירת דוחות כספיים ביניים מאוחדים
- 3..... דוחות תמציתיים מאוחדים על המצב הכספי
- 5..... דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח והפסד
- 6..... דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל
- 7..... דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון
- 10..... דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים
- 12..... באורים לדוחות הכספיים ביניים תמציתיים מאוחדים

-----

## דוח סקירה של רואה החשבון המבקר

### לבעלי המניות של

### קרור אחזקות בע"מ

#### מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של קרור אחזקות בע"מ וחברות בנות (להלן - הקבוצה), הכולל את הדוח התמציתי המאוחד על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2021 ואת הדוחות התמציתיים המאוחדים על רווח והפסד, הרווח הכולל, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופות של שישה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. הדירקטוריון וההנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופת ביניים זו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתבסס על סקירתנו.

#### היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל - "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

#### מסקנה

בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

ליום 31 בדצמבר 2020	ליום 30 ביוני 2020	ליום 30 ביוני 2021
מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח
543,583	473,121	442,059
16,981	15,615	21,745
140,058	158,083	184,582
9,956	5,159	5,828
45,697	53,603	59,315
<u>756,275</u>	<u>705,581</u>	<u>713,529</u>
69,812	69,265	82,439
249,421	246,865	255,851
11,487	10,151	11,372
100,103	64,339	99,473
22,098	22,098	22,098
<u>452,921</u>	<u>412,718</u>	<u>471,233</u>
<u>1,209,196</u>	<u>1,118,299</u>	<u>1,184,762</u>

נכסים שוטפים

מזומנים ושווי מזומנים  
ניירות ערך סחירים  
לקוחות  
חייבים ויתרות חובה  
מלאי

נכסים לא שוטפים

השקעה בחברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני  
רכוש קבוע  
נכסים בלתי מוחשיים  
נכסי זכות שימוש  
מוניטין

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

ליום 31 בדצמבר 2020	ליום 30 ביוני 2020	ליום 30 ביוני 2021	
מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
17,548	12,107	17,341	<u>התחייבויות שוטפות</u> חלות שוטפת של התחייבויות בגין חכירות התחייבויות לספקים ולנותני שירותים זכאים ויתרות זכות זכאים בגין דיבידנד
92,407	126,353	162,421	
58,805	49,845	52,455	
145,669	-	-	
<u>314,429</u>	<u>188,305</u>	<u>232,217</u>	
84,794	52,541	85,024	<u>התחייבויות לא שוטפות</u> התחייבויות בגין חכירות התחייבויות בשל הטבות לעובדים מסים נדחים
6,233	6,088	6,294	
13,365	12,696	13,550	
<u>104,392</u>	<u>71,325</u>	<u>104,868</u>	
84,741	84,741	84,741	<u>הון המיוחס לבעלי מניות החברה</u> הון מניות פרמיה על מניות יתרת רווח קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה
8,269	8,269	8,269	
513,817	560,076	553,548	
(37,030)	(37,030)	(37,030)	
569,797	616,056	609,528	
220,578	242,613	238,149	<u>זכויות שאינן מקנות שליטה</u>
790,375	858,669	847,677	<u>סה"כ הון</u>
<u>1,209,196</u>	<u>1,118,299</u>	<u>1,184,762</u>	

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

23 באוגוסט, 2021			
מאיה כהן זדה חשבת והבכירה בתחום הכספים	דורון שטיגר מנכ"ל	שלמה רודב יו"ר הדירקטוריון	תאריך אישור הדוחות הכספיים

ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021	
מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
(למעט נתוני רווח נקי למניה)	(למעט נתוני רווח נקי למניה)	(למעט נתוני רווח נקי למניה)	(למעט נתוני רווח נקי למניה)	(למעט נתוני רווח נקי למניה)	
904,902	217,245	262,161	411,973	469,346	הכנסות ממכירות
484,320	115,178	136,936	223,075	247,508	עלות המכירות והשירותים
420,582	102,067	125,225	188,898	221,838	רווח גולמי
231,988	58,356	72,626	115,021	130,211	הוצאות מכירה ושיווק
43,398	9,807	12,160	21,049	23,431	הוצאות הנהלה וכלליות
41	-	1	-	1	הכנסות אחרות
2,853	(268)	162	574	248	רווח (הפסד) ממימוש רכוש קבוע, נטו
272,492	68,431	84,623	135,496	153,393	
148,090	33,636	40,602	53,402	68,445	רווח תפעולי
884	119	1,982	614	5,162	הכנסות מימון
8,934	2,121	749	8,105	1,558	הוצאות מימון
8,852	544	2,482	3,296	2,627	חלק החברה ברווחי חברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו
148,892	32,178	44,317	49,207	74,676	רווח לפני מסים על ההכנסה
33,539	7,555	9,869	11,333	17,374	מסים על ההכנסה
115,353	24,623	34,448	37,874	57,302	רווח נקי
					מיוחס ל:
79,783	16,579	24,179	25,968	39,731	בעלי מניות החברה
35,570	8,044	10,269	11,906	17,571	זכויות שאינן מקנות שליטה
115,353	24,623	34,448	37,874	57,302	
					רווח נקי למניה המיוחס לבעלי מניות החברה (בש"ח)
6.34	1.32	1.92	2.06	3.16	רווח נקי בסיסי ומדולל למניה

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני	
2020	2020	2021	2020	2021	
מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
115,353	24,623	34,448	37,874	57,302	רווח נקי
					רווח כולל אחר (לאחר השפעת המס):
					<u>סכומים שלא יסווגו מחדש לאחר מכן לרווח</u> <u>או הפסד:</u>
95	-	-	-	-	הפסד ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת
9	-	-	-	-	חלק החברה בהפסד כולל אחר, נטו של חברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
104	-	-	-	-	סה"כ רכיבים שלא יסווגו מחדש לאחר מכן לרווח או הפסד
115,249	24,623	34,448	37,874	57,302	סה"כ רווח כולל
					מיוחס ל:
79,709	16,579	24,179	25,968	39,731	בעלי מניות החברה
35,540	8,044	10,269	11,906	17,571	זכויות שאינן מקנות שליטה
115,249	24,623	34,448	37,874	57,302	

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה		
					מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	
בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	קרבן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	פרמיה על מניות	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
790,375	220,578	569,797	(37,030)	513,817	8,269	84,741	יתרה ליום 1 בינואר, 2021 (מבוקר)
57,302	17,571	39,731	-	39,731	-	-	רווח נקי
57,302	17,571	39,731	-	39,731	-	-	סה"כ רווח כולל
847,677	238,149	609,528	(37,030)	553,548	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2021

סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה		
					מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה	
בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	קרבן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	פרמיה על מניות	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
878,533	248,445	630,088	(37,030)	574,108	8,269	84,741	יתרה ליום 1 בינואר, 2020 (מבוקר)
37,874	11,906	25,968	-	25,968	-	-	רווח נקי
37,874	11,906	25,968	-	25,968	-	-	סה"כ רווח כולל
(40,000)	-	(40,000)	-	(40,000)	-	-	דיבידנד שהוכרז
(17,738)	(17,738)	-	-	-	-	-	דיבידנד שהוכרז לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה
858,669	242,613	616,056	(37,030)	560,076	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2020

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה		מיוחס לבעלי מניות החברה פרמיה על מניות	מיוחס לבעלי מניות החברה הון מניות	
			קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה			
בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
813,229	227,880	585,349	(37,030)	529,369	8,269	84,741	יתרה ליום 1 באפריל, 2021
34,448	10,269	24,179	-	24,179	-	-	רווח נקי
34,448	10,269	24,179	-	24,179	-	-	סה"כ רווח כולל
847,677	238,149	609,528	(37,030)	553,548	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2021

סה"כ הון	זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה	מיוחס לבעלי מניות החברה		מיוחס לבעלי מניות החברה פרמיה על מניות	מיוחס לבעלי מניות החברה הון מניות	
			קרן בגין רכישת זכויות שאינן מקנות שליטה	מיוחס לבעלי מניות החברה			
בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	
834,046	234,569	599,477	(37,030)	543,497	8,269	84,741	יתרה ליום 1 באפריל, 2020
24,623	8,044	16,579	-	16,579	-	-	רווח נקי
24,623	8,044	16,579	-	16,579	-	-	סה"כ רווח כולל
858,669	242,613	616,056	(37,030)	560,076	8,269	84,741	יתרה ליום 30 ביוני, 2020

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.



		מיוחס לבעלי מניות החברה			מיוחס לבעלי מניות החברה		
		מיוחס לבעלי מניות החברה			מיוחס לבעלי מניות החברה		
		מיוחס לבעלי מניות החברה			מיוחס לבעלי מניות החברה		
זכויות שאינן מקנות שליטה	מקנות שליטה	מקנות שליטה	מקנות שליטה	מקנות שליטה	מקנות שליטה	מקנות שליטה	
סה"כ הון	סה"כ הון	סה"כ הון	סה"כ הון	סה"כ הון	סה"כ הון	סה"כ הון	
בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	בלתי מבוקר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
878,533	248,445	630,088	(37,030)	574,108	8,269	84,741	יתרה ליום 1 בינואר, 2020
115,353	35,570	79,783	-	79,783	-	-	רווח נקי
(104)	(30)	(74)	-	(74)	-	-	הפסד כולל אחר
115,249	35,540	79,709	-	79,709	-	-	סה"כ רווח כולל
(63,407)	(63,407)	-	-	-	-	-	דיבידנד שהוכרז לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה
(140,000)	-	(140,000)	-	(140,000)	-	-	דיבידנד שהוכרז
790,375	220,578	569,797	(37,030)	513,817	8,269	84,741	יתרה ליום 31 בדצמבר, 2020

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

ל-6 חודשיים ל-3 חודשיים ל-3 חודשיים ל-6 חודשיים לשנה	שהסתיימו ביום 30 בדצמבר 2020	שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021	שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021
מבוקר אלפי ש"ח	2020	2020	2021	2020	2021
בלתי מבוקר אלפי ש"ח	2020	2020	2021	2020	2021

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת

115,353	24,623	34,448	37,874	57,302
---------	--------	--------	--------	--------

רווח נקי

התאמות הדרושות להצגת תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:

התאמות לסעיפי רווח או הפסד:

56,343	13,689	15,349	27,054	30,624
(2,853)	268	(162)	(574)	(248)
(8,852)	(544)	(2,482)	(3,296)	(2,627)
33,539	7,555	9,869	11,333	17,374
550	181	(1)	529	61
2,316	520	659	1,056	1,286
5,118	1,700	(1,918)	6,484	(4,764)
86,161	23,369	21,314	42,586	41,706

פחת והפחות הפסד (רווח) ממימוש רכוש קבוע, נטו חלק ברווחי חברות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו מסים על ההכנסה שינוי בנכסים והתחייבויות בשל הטבות לעובדים, נטו הוצאות ריבית, נטו ירידת (עליית) ערך ניירות ערך סחירים

שינויים בסעיפי נכסים והתחייבויות:

(5,485)	(16,257)	(33,391)	(23,510)	(44,524)
968	1,652	(1,145)	841	(1,581)
7,624	7,436	(12,084)	(282)	(13,618)
6,237	2,368	43,140	42,960	75,508
(1,634)	(6,443)	(692)	(5,466)	(1,567)
7,710	(11,244)	(4,172)	14,543	14,218

עלייה בלקוחות ירידה (עלייה) בחייבים ויתרות חובה ירידה (עלייה) במלאי עלייה בהתחייבויות לספקים ולנותני שירותים ירידה בזכאים ויתרות זכות

מזומנים ששולמו והתקבלו במהלך השנה עבור:

5,244	3,000	-	5,244	5,000
(2,194)	(526)	(654)	(1,072)	(1,485)
(29,461)	(6,366)	(8,270)	(13,157)	(21,263)
(26,411)	(3,892)	(8,924)	(8,985)	(17,748)
182,813	32,856	42,666	86,018	95,478

דיבידנד שהתקבל ריבית ששולמה מסים ששולמו, נטו

מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	ל-3 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2020	ל-6 חודשיים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2021
מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח	בלתי מבוקר אלפי ש"ח

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה

(54,500)	(26,367)	(8,722)	(34,195)	(33,068)	רכישת רכוש קבוע
(1,798)	(5)	(264)	(122)	(321)	רכישת נכסים בלתי מוחשיים
8,694	408	216	6,263	404	תמורה ממימוש רכוש קבוע, נטו
-	-	-	-	(10,000)	השקעה בחברה המטופלת לפי שיטת השווי מאזני, נטו
(47,604)	(25,964)	(8,770)	(28,054)	(42,985)	מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה

תזרימי מזומנים מפעילות מימון

(13,963)	(3,641)	(4,169)	(7,180)	(8,348)	פרעון התחייבות בגין חכירה
(40,000)	(40,000)	-	(40,000)	(100,000)	דיבידנד ששולם לבעלי המניות של החברה
(17,738)	-	-	(17,738)	(45,669)	דיבידנד ששולם לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת
(71,701)	(43,641)	(4,169)	(64,918)	(154,017)	מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
63,508	(36,749)	29,727	(6,954)	(101,524)	עלייה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים
480,075	509,870	412,332	480,075	543,583	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
543,583	473,121	442,059	473,121	442,059	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

פעולות מהותיות שלא במזומן

10,241	7,311	3,849	7,311	3,849	רכישת רכוש קבוע באשראי
100,000	-	-	-	-	דיבידנד שהוכרז וטרם שולם

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים ביניים מאוחדים.

באור 1: - כללי

דוחות כספיים אלה נערכו במתכונת מתומצתת ליום 30 ביוני, 2021 ולתקופות של שישה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך (להלן - דוחות כספיים ביניים מאוחדים). יש לעיין בדוחות אלה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר, 2020 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם (להלן - הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים).

באור 2: - עיקרי המדיניות החשבונאית

מתכונת העריכה של הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים

הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ערוכים בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 דיווח כספי לתקופות ביניים, וכן בהתאם להוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. המדיניות החשבונאית אשר יושמה בעריכת הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים עקבית לזו שיושמה בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים.

באור 3: - עונתיות

היקף המכירות בתחום המזון והכנסות במהלך השנה מושפעים מעונתיות, על כן ברבעונים השני והשלישי המכירות גבוהות יותר לעומת הרבעונים הראשון והרביעי. כמו כן, מושפע היקף המכירות של משקאות קלים מעיתוי החגים, ראש השנה ופסח, לקראתם המכירות מוגברות.

באור 4: - אירועים מהותיים בתקופת הדיווח ולאחר תאריך הדיווח

א. ביום 27 בדצמבר, 2020 הכריזה החברה הבת על חלוקת דיבידנד בסך כולל של 150,000 אלפי ש"ח אשר שולם ביום 10 בינואר, 2021. חלקה של החברה בחלוקה זו הינו כ-104,331 אלפי ש"ח.

ב. ביום 27 בדצמבר, 2020 הכריזה החברה על חלוקת דיבידנד בסך כולל של 100,000 אלפי ש"ח, אשר שולם ביום 17 בינואר, 2021.

ג. כאמור בבאור 23 יב' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, הוגשה כנגד יפאורה-תבורי תובענה ייצוגית עקב סימון מוצרי החברה בסימון "לשימוש עד" במקום הסימון "עדיף להשתמש לפני" כנדרש בתקנות. ביום 29 בדצמבר, 2020 התקיים דיון קדם משפט בתיק, בעקבותיו סוכמו מועדי הגשת הראיות מטעם הצדדים, ונקבע קדם משפט נוסף, לאחר הגשת ראיות, לחודש יולי 2021. ביום 1 באפריל, 2021 הגישה התובעת את ראיותיה, והמועד להגשת הראיות מטעם יפאורה נקבע תחילה ליום 1 ביולי, 2021 אך מאוחר יותר נדחה ליום 24 באוגוסט, 2021.

בשלב הנוכחי ונוכח קביעת בית המשפט, כי הטענות בדבר היקף הנזק, לרבות הטענה כי לא נגרם נזק, יבוררו בתובענה עצמה, היועצים המשפטיים של החברה לא יכולים להעריך את תוצאות התובענה.

ד. בהמשך לאמור בבאור 23 יז' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, בקשר לתביעה כספית שהגישה חברת הבאר השלישית תאגיד מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד") לבית המשפט המחוזי מרכז לוד כנגד יפאורה-תבורי, בגין חוב הנובע לכאורה מאי תשלום עבור שירותי ביוב על פי תעריפי הרשות הממשלתית למים ולביוב (להלן: "רשות המים"), ביום 18 באוגוסט, 2020 נחתם בין התאגיד ליפאורה-תבורי לבין עיריית רחובות הסכם פשרה על חוב מוסכם בין הצדדים. הסכם הפשרה הותנה באישור הממונה על התאגידים ותיקופו כפסק דין. לאחר התנהלות ממושכת אישור הממונה על התאגידים ניתן ביום 6 בינואר, 2021. ביום 7 בינואר, 2021 ניתן להסכם בין הצדדים תוקף כפסק דין בבית המשפט המחוזי. השפעת פסק הדין משתקפת בדוחות החברה.

ה. בהמשך לאמור בבאור 23יח' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, בעניין בקשת חברת בן שלוש ייבוא ויצוא בע"מ (להלן: "בן שלוש") לייבא ולשווק בישראל מוצרי שופס מיובאים מאוקראינה, ביום 14 באפריל, 2021 הגישה יפאורה-תבורי בקשה לפי פקודת ביזיון בית המשפט, לאחר שהתברר כי בן שלוש ייבאה לישראל מוצרים הנושאים את סימן המסחר, מאנגליה. ביום 27 באפריל, 2021 דחה בית המשפט את הבקשה וקבע כי פסק הדין עסק רק באוקראינה, ולכן גם הסעד הזמני בערעור עוסק רק באוקראינה. נקבע תאריך להשלמת טיעון בעל פה בפני הרכב ליום 25 באוקטובר, 2021.

ו. בהמשך לאמור בבאור 23יט' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, בקשר להתקשרות יפאורה-תבורי עם אס.אף.אס. עולם ירוק בע"מ (לשעבר גרין פט בע"מ) (להלן: "גרין פט") ובעלי המניות של גרין פט – בעל מניות א' ובעל מניות ב', ביום 14 בינואר 2021, הושלמה העסקה בהמשך להתקיימות התנאים המתלים שנקבעו בהסכם.

במועד השלמת העסקה, גרין פט מכרה לגרין פט למיחזור בע"מ (להלן: "גרין פט למיחזור") את כל נכסיה בתחום הפעילות, לרבות הידע והמוניטין של גרין פט, כנגד סך של כ-28 מיליון ש"ח, מתוכו סך של כ-8.5 מיליון ש"ח (30%) מומן על ידי יפאורה-תבורי והשאר על ידי שאר בעלי המניות. המימון הינו בדרך של הלוואת בעלים.

בהתאם, לאחר השלמת העסקה יפאורה-תבורי מחזיקה ב-30% מהון המניות של גרין פט למיחזור, ובעל מניות א' ובעל מניות ב' מחזיקים ב-45% וב-25% מהון המניות, בהתאמה.

ביום 8 בפברואר, 2021 העבירה יפאורה-תבורי סכום נוסף של כ-1.5 מיליון ש"ח שהתווסף ליתרת הלוואת הבעלים.

חלקה של יפאורה-תבורי בהפסדי גרין פט למיחזור נכון לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני, 2021 הסתכמו בסכום של כ-1,904 אלפי ש"ח. ההשקעה בחברת גרין פט למיחזור מטופלת בדוחות הכספיים לפי שיטת השווי המאזני ומסתכמת נכון לתאריך הדוח לסכום של 8,096 אלפי ש"ח.

ז. בהמשך לאמור בבאור 217ד' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, בקשר עם ערעור שהגישו היצרנים ביניהם יפאורה-תבורי והערעור שהגיש משרד להגנת הסביבה על החלטת בית משפט השלום בירושלים על דרישה מהממונה על חוק הפיקדון על מכלי משקה במשרד להגנת הסביבה (להלן: "הממונה") לתשלום עיצום כספי לקרן לשמירת הניקיון בסכום כולל של כ-12.9 מיליון ש"ח, בגין אי עמידה של יפאורה-תבורי ושל עין גדי מים מינרליים בע"מ, ביעד האיסוף השנתי וביעד המיחזור השנתי של מכלי משקה גדולים, לשנת 2016, שבוצעו עבורן על ידי חברת תאגיד המיחזור אל"ה בע"מ (להלן: "התאגיד").

פסק דין מיום 10 בנובמבר, 2020 קיבל את הערעור בחלקו כך שהיקף החריגה מיעד האיסוף השנתי צומצם באופן שמפחית את העיצום הכספי הנקבע כתלות במידת החריגה מהיעד. מנגד נדחו טענות אחרות בערעור באופן שמותיר את הקביעה כי בשנת 2016 לא הושגו יעד האיסוף השנתי ויעד המיחזור השנתי.

ביום 9 בדצמבר, 2020 הגישו היצרנים בקשת רשות ערעור על החלטות בית המשפט שבהן נדחו חלק מהטענות באופן שמותיר את הקביעה כי בשנת 2016 לא הושגו יעד האיסוף השנתי ויעד המיחזור השנתי.

ביום 24 בדצמבר, 2020 ערער המשרד להגנת הסביבה על הטענות שהתקבלו על ידי היצרנים והקטינו את העיצום הכספי.

ביום 26 ביולי, 2021 התקבל פסק דין בבית המשפט המחוזי בירושלים הדוחה את ערעור היצרנים ומקבל את ערעור המשרד להגנת הסביבה.

ביום 15 באוגוסט, 2021 שולם מלוא הסכום לקרן לשמירת הניקיון במשרד להגנת הסביבה. יפאורה-תבורי ויתר היצרנים והיבואנים בוחנות את צעדיהם בקשר עם בקשת רשות ערעור לבית המשפט העליון.

ח. בהמשך לאמור בבאור 317ד' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים בקשר עם החלת חובת פקדון על מיכלי משקה גדולים מ-1.5 ליטר.

ביום 5 ביולי, 2021 התנהל דיון בבית המשפט העליון בעתירה שהגישה התאחדות התעשיינים – איגוד תעשיות המזון בקשר לעצם הטלת חובת פקדון, בית המשפט העליון הודיע כי אין בכוונתו להתערב בהחלטת המדינה ולכן העתירות נמשכו.

יחד עם זאת לאור העובדה שטרם הופצו הנחיות מפורשות של המשרד הגנת הסביבה אין ביכולתה של החברה להעריך את השפעות החלת חובת הפקדון על מיכלי משקה גדולים על פעילותה.

ט. בסוף יולי 2021 פרסם משרד האוצר במסגרת טיוטת ההצעות לממשלה לתכנית כלכלית לשנת 2021 ו-2022 הטלת מס קניה (מס קצוב) על משקאות ממותקים. המס המוצע הינו 1.3 ש"ח לליטר משקה עבור משקאות מתוקים בהם שיעור הסוכר המוסף גבוה מ-5 גרם ל100 מ"ל משקה ו-0.7 ש"ח לליטר עבור משקאות מתוקים בהם שיעור הסוכר המוסף נמוך מ-5 גרם ל100 מ"ל משקה. אין ביכולת החברה להעריך האם הטלת מס זה יאושר ובאיזה אופן, הטלת מס כאמור בנוסחו המוצע עלולה להשפיע לרעה על מכירות החברה ותוצאותיה.

י. ביום 21 ביולי, 2021 פרסמו משרד האוצר ומשרד החקלאות ופיתוח הכפר תכנית לרפורמה מקיפה בענף החקלאות במטרה להפחית את יוקר המחיה ומצד שני להבטיח את שגשוג ענף החקלאות בארץ. במסגרת תכנית זו, ככל ותאושר, תבוצע הפחתת מכסים על יבוא פירות וירקות מחו"ל, כאשר הפחתת המכסים על ירקות קפואים וביניהם תפוחי אדמה קפואים תבוצע לפי מדיניות הפחתה הדרגתית ואיטית על פני 5 שנים:  
85% בשנת 2021, 70% בשנת 2022, 60% בשנת 2023, 40% בשנת 2024, 20% בשנת 2025, בשנת 2026 עד 10% כפי שיקבע.

במקביל תינתן לחקלאים תמיכה ישירה בסך 100 ש"ח לדונם קרקע מעובדת. סך התמיכה הישירה 420 מיליון ש"ח לשנה.

התכנית אושרה על ידי הממשלה אולם בעת הזאת, אין ביכולת החברה להעריך באם תכנית זו תקבל גם את אישור הכנסת לחקיקה ובאילו היקפים. אישור תכנית זו כמתואר לעיל עלול להשפיע לרעה על פעילות תפוגן ותוצאותיה.

יא. בהמשך לאמור בבאור 23' לדוחות הכספיים השנתיים האחרונים, בקשר להתפשטות נגיף הקורונה בארץ ובעולם, החברה ממשיכה לעקוב ולבחון את השלכות של התפשטות הנגיף על פעילותה.

נכון למועד פרסום דוח זה, ואף כי ניכרת חזרת העסקים לפעילות, הרי שלאור העובדה כי מדובר במשבר, המאופיין באי ודאות רבה, בין היתר, בקשר עם משכו והצעדים שיינקטו על ידי הממשלה בהמשך, החברה אינה יכולה להעריך את היקף השפעות האמורות על פעילותה.

-----